

4606.

I 136/03 5000Rs.



Handwritten mark

থানা - সোনারপুর, মৌজা - সোনারপুর,
 জমি - ৪ চার কাঠ
 মূল্য - ১,০০,০০০.০০ টাকা মূল্যের -
 নি:স্বত্ব সাক্ষ, বিক্রয় কোবালা :-

Handwritten: ১০০ ২৫৫
 A 557

Vertical handwritten: Parimal Kant's Gurbh

Stamp Duty on the WR (Prevention of hoarding and speculation) Rules, 1994 market value assessed at Rs. 2,00,000/- and hence stamp duty of Rs. 500/- payable.

কোবালা প্রেরণা: ২৭.৬.৯৯

শ্রীমতী বন্দনা বেদ্য, স্বামী - চিত্তরঞ্জন বেদ্য, জাতি - হিন্দু,
 পেশা - গৃহস্থালী, সাং - সোনারপুর নতুনপল্লী, পো: ও থানা - সোনারপুর,
 জেলা - দক্ষিণ ২৪ পরগনা II

Handwritten: Sel
 ১২/১

Additional Stamp duty Payable Rs. 5000/- & 50% of the Amount Rs. 2500/-
 Additional Fees Payable Rs. 1100/- & 50% of the amount Rs. 550/-
 Total No. 0107/919421 Branch...
 5.2.03

কোবালা বিক্রয়তা: ১০

শ্রী পরিমল কান্তি গুহ, পিতা - যুত বসন্ত কুমার গুহ, জাতি - হিন্দু,
 পেশা - চাকুরী, সাং - ৭ বি যুগল পার্ক, পো: - বরাহনগর, - -

থানা - বরাহনগর, কলিকাতা - ৩৬ II

Additional District Sub-Region
 Courapur, South 24 Parg.
 17.2.03

Admissible under rule 21, duly Stamped of 614 of L. R. Act under the Indian Stamp Act, 1899 Corrected upto 1974 Schedule I A No. Fees Paid. Procces fees Rs.

Handwritten: ১০৮৭
 Additional District Sub-Region
 Courapur, South 24-Parg
 24-6-99/17.2.03

১ ২

6124

P.K. Ray (Aom.)
Bipone Camp

21/6/99



IC 5000

Presented for registration at 12-30 A.M./P.M.
on the 24th day of June 1999
at the Sonarpur Addl. Dist. Sub-Registry Office
by Parimal Kanti Gukha
Assistant / Applicant

Parimal Kanti Gukha
S/o. Basanta K. Gukha
207 B. Mrinal Park

Waf - 26

S/o-W/o
of
Thana - Sonarpur
Dist. South 24 Parganas. (S)
by Caste Hindu / Muslim
by Possession Business / Service

Parimal Kanti Gukha

Assistant District Sub Registrar
Sonarpur, South 24-Pgs

24 JUN 1999



5419

Parimal Kanti Gukha

Mrinal Kanti Gukha
S/o. Basanta K. Gukha

S/o-W/o
of Natar Pally
Thana - Sonarpur,
Dist. South 24 Parganas. (S)
by Caste Hindu / Muslim
by Possession Business / Service

Mrinal Kanti Gukha

S/o. Late Basanta K. Gukha

Natar Pally Middle Rd. Sonarpur, 24 Pgs (S)

Retired

Assistant District Sub Registrar
Sonarpur, South 24-Pgs

24 JUN 1999

24 Pgs (S)

কস্য আমার খরিদা রায়ত দখলী সুতু সুতু বিশিষ্ট সর্বপ্রকার হস্তান্তর -
 যোগের খেরাজী শালি জমিজমা মায় যাবতীয় চলাচলের ব্যবহারিক ইজমেন্ট সুতাদি সহ -
 সম্পত্তি অত্র কোবালার নিঃসুতু সাফ, বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্যপ্রথাগে :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ্য: ডি: সাবরেজিস্ট্রী অফিস সোনারপুর
 এলাকাধীন রাজপুর - সোনারপুর পৌরসভার এলাকা উক্ত পরগনে - মেদনমল্ল অন্তর্গত -
 জে: এল: নং - ৩৯, মোজা - সোনারপুর অবস্থিত নিম্ন তপশীল বিশেষ ভাবে বর্ণিত এবং -
 অত্র কোবালা সঙ্গল নকসায় লাল রং দ্বারা সীমারেখা চিহ্নিত ও পরিবেষ্টিত ৪ কাঠা পরিমিত
 জমি অত্র কোবালা মূলে বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে ।

নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি জমা অত্র কোবালার বিক্রিতা আমি ১৬ টাউন -
 রোড, কলিকাতা- ২৫ নিবাসী মৃত মনোরঞ্জন গুপ্তাচার্য মহাশয়ের পুত্র শ্রী অমিতাভ গুপ্তাচার্য
 মহাশয়ের নিকট হইতে বিগত ইংরাজী ৫.৯.১৯৭৯ সাল তারিখে নগদ অর্থের বিনিময়ে -
 ধর্নিদ্ধ করি। আমার খরিদা দলিল সোনারপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিসে ১ নং বাহির ৫২ নং -
 ডল্যুমে ৪৯ নং হইতে ৫৬ নং পাতায় ১৯৭৯ সালে ৩২৭০ নং দলিল মূলে লিপিবদ্ধ
 রহিয়াছে। উক্তরূপে খরিদ সুত্রে প্রাপ্ত হইয়া একক মালিক সুত্বাধিকারী হইয়া বর্তমান সরকার
 অধীন ধার্য্য খাজনাদি আদায় দিয়া অদায়বধি নিরবচ্ছিন্ন ভাবে একক ষোল আনা রকম সুতু -
 প্রচারে বিনা সংশ্রবে ভোগ দখলীকার আছি ও ভোগ দখল করিয়া আসিতেছি ।

বর্তমানে গৃহাদি নির্মান ও মেরামত করিবার জন্য ও অন্যান্য বৈধ কারণে
 নগদ অর্থের প্রয়োজনে আমি অদ্য আপনার নিকট হইতে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বর্তমান
 বাজার যাচাই সর্বোচ্চ মূল্য বেলমোক্তন - ১, ০০, ০০০.০০ এক লক্ষ টাকা গ্রহনে উক্ত -
 সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় করিলাম ও বিক্রিত সম্পত্তিতে দখল দিলাম ।



~~ADDL DISTRICT SUB-REGISTRAR
SONARPUR~~

24 JUN 1999

Prasanna Kant's Gmbs.

(৩)

নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে কাবাকে ও হস্তান্তর করি নাই বা দান, বিক্রয় ও বন্ধকাদির দ্বারা আবদ্ধ হয় নাই বা উহা কোন আদালত কর্তৃক ত্র্যেক বা নিলাম হয় নাই বা এ্যকুইজিশান বা রিকুইজিশান হয় নাই বা অন্য কোন প্রকার দায়যুক্ত হয় নাই । উহা সম্পূর্ণ নির্দায় নির্দোষ ও বিক্রয় যোগ্য উত্তম স্বত্ব বিদ্যমান থাকাবস্থায় অদ্য আপনাকে বিক্রয় করিয়া ও দখল দিয়া আমি চিরতরের মত নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম।

আরও প্রকাশ থাকে যে, উক্ত বিক্রিত সম্পত্তিতে আপনার স্বত্ব স্বামিত্ব সুদৃঢ় করিবার জন্য অত্র দলিলে কোনরূপ ভুল ভ্রান্তি প্রকাশ পাইলে তাহা সংশোধন করিবার জন্য আপনার তলব মত আপনার খরচায় বিনা পন গ্রহনে প্রয়োজনীয় দলিল দস্তাবেজ সম্পাদন করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম ।

এতদুর্থে সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় সৃজ্ঞানে সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে অত্র কোবালার লিখিত বিষয় বিশেষ ভাবে অবগত হইয়া পনের বাবদ সমুদয় টাকা নিম্ন জায়মত নগদ গ্রহনে অত্র কোবালার সম্পাদন ও রেজিস্ট্রী করিয়া দিলাম ।

ইতি তারিখ :- বাংলা ১৪০৬ সনের ২ই আশ্বিন
ইংরাজী ১৯৯৯ সালের ২৪ মে

তপশীলে বিক্রিত সম্পত্তির পরিচয় :-

জেলা দক্ষিণ ২৪ পরগনা, থানা ও এ্য: ডি: সাবরেজিস্ট্রী অফিস সোনারপুর এলাকাধীন মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে দক্ষিণ ২৪ পরগনাকালেকটার অধিন রাজপুর - সোনারপুর পৌরসভার এলাকা ভূক্ত পরগনে - মেদনমল্ল অন্তর্গত মোজা - সোনারপুর অবস্থিত জে: এল: নং-৩৯, রে: সা: নং- ১৩, ১০৯ ^০/_৪, তোজি নং- ১০৯ ভূক্ত সাবক ৪৯১ নং- খতিয়ান, অর.এস. ৫০১ নং খতিয়ান লিপিবদ্ধ এক জমায় ২.৩৯ শতক জমির বার্ষিক খাজনা ১৬.৮৭ পয়সা টাকা জমার মধ্যে বিক্রিত ৪ কাঠা পরিমিত জমির হারাহারী- খাজনা .৪৬ পয়সা টাকা স্বত্ব রায়ত দখলী :-



Parimal Kanti Ghosh.

(8)

স্ব.এস. ১৭৭২ এক হাজার সাত শত বাহতির নং দাগে শালি ১.৮৭ শতক
জমির মধ্যে আমার খরিদা অত্র কোবালা সংলগ্ন নরসায় লাল রং দ্বারা সীমারেখা পরিবেষ্টিত
মায় ১২'ফুট কমন প্যাসেজের যাবতীয় চলাচলের ব্যবহারিক ইজমেন্ট সুতাদি সহ ৪ তার -
কাটা পরিমিত জমি অত্র কোবালা মূলে বিক্রিত সম্পত্তি হইতেছে।
মূল্য - ১, ০০, ০০০.০০ টাকা ॥

টাকার জায় :- অন্য তারিখে নোটে বগদে প্রাপ্ত ১, ০০, ০০০.০০ এক লক্ষ টাকা -
বুঝিয়া পাইলাম ॥

Parimal Kanti Ghosh.

লাইসেন্স প্রাপ্ত দলিল লেখক :-
শ্রী যোগেন্দ্রনাথ মন্ডল
লাইসেন্স নং - ৩১।১৯
সোনারপুর সাবরেজিস্ট্রী অফিস ॥

ইসাদি :-
/ শ্রী যোগেন্দ্রনাথ মন্ডল

/ শ্রী যোগেন্দ্রনাথ মন্ডল
পুটন নম্বর

টাইপকারক :-
/ শ্রী যোগেন্দ্রনাথ মন্ডল
সোনারপুর ॥



~~Seal of the Addl District Sub-Registrar~~
~~Kamrup, Dt. 24-Pgs~~
24 JUN 1999

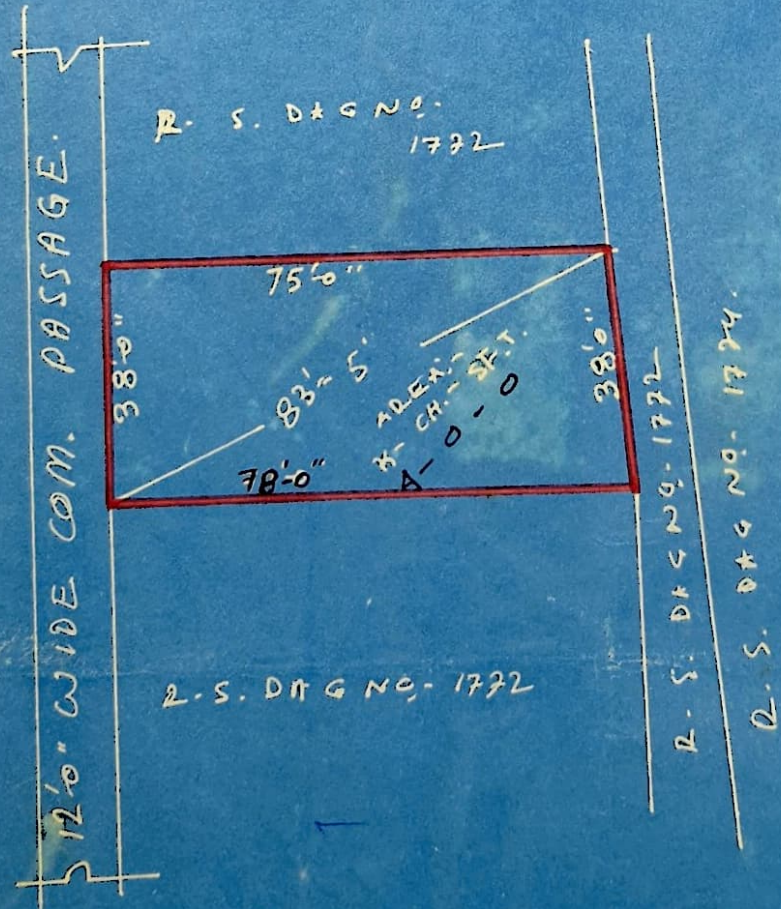


[Handwritten signature]
Addl District Sub-Registrar
Kamrup, South 24-Pgs
27.6.99

[Handwritten signature]
Book No.
Volume No.
Pages.....
Being No.....
For the Year 199.....

[Handwritten signature]

SITE PLAN OF MOUZA:- SONAR PUR,
L. NO. 39, P.S. - SONAR PUR, DIST. - 24 PGS. (S)
ST. NO. 2, R.S. NO. 13, 109³/₄, R.S. DAGNO.
1772, AREA OF LAND COLOUR IN RED BORDER
UNDER RAJ PUR SONAR PUR MUNICIPALITY
SCALE 1" = 33'0"



Parimal Kanti Gaha.

Drawn by:-
 Bishu mupada Chakraborty
 St 2 216199

Book No..... 24
Volume No..... 299
Pages..... 136 to
Being No..... 2003
For the Year 1999



~~Additional District Sub-Registrar~~
~~Sonarpur, South 24-Pgs~~
24 JUN 1999



[Signature]
Additional District Sub-Registrar
Sonarpur, South 24-Pgs
27-2-2003